

Appartamento al piano terra in bifamiliare

Cercenasco, Via Martiri della Libertà 23



Descrizione immobile

CERCENASCO - In zona tranquilla e riservata ma vicino al centro del paese, proponiamo alloggio di ampia metratura all'interno di una casa bifamiliare recentemente ristrutturata esternamente. La soluzione sviluppata tutta su un unico piano, si presta anche per essere abitata da due famiglie, infatti al suo interno sono presenti un salotto, un cucinino, una camera da letto ed un bagno finestrato, oltre ad un ulteriore tinello con cucina, due camere matrimoniali ed un secondo servizio. L'appartamento internamente si presenta in buone condizioni interne, attualmente abitabile, ma con qualche lavoro da effettuare per adeguarlo agli attuali standard per il risparmio energetico. All'esterno dell'abitazione è presente un ampio cortile comune, pavimentato, che si può utilizzare per cene all'aperto o per grigliate. Sempre nella zona esterna sono presenti due box auto ed una tettoia di 30 mq dove poter parcheggiare anche un camper. A completare la proprietà, un zona di area verde di circa 30 mq ideale per fare l'orto. Per avere maggiori informazioni o per organizzare una visita gratuita sull'immobile, contattare il numero 011.4831471 o mandare una mail a vigone@chisoneimmobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	139 m ²
Numero locali:	5	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Box doppio
Superficie giardino / terreno:	30 m ²	Rendita catastale:	€ 495,80
Classe energetica:	G - 190,10(kwh/m2)	Riferimento:	VIGONE - 34
Prezzo	€ 119.000		