

Appartamento bilocale al primo piano

Torino, Via Gaspare Spontini



Descrizione immobile

Proponiamo in vendita bilocale sito al primo piano di una palazzina di tre piani, ben abitata e priva di ascensore. La soluzione di circa 50 mq si presenta in buone condizioni ed è libera e abitabile sin da subito; si articola in ingresso su corridoio, soggiorno con cucinino, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato con vasca e balcone. Completa la proprietà la cantina al piano seminterrato. Il riscaldamento è autonomo a metano e le spese condominiali molto contenute rendono questa abitazione perfetta anche sotto il profilo della gestione economica. La zona è ottimamente servita: nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, farmacie, scuole, fermate dei mezzi pubblici e aree verdi. Una posizione strategica, comoda sia per chi si muove in auto che con i mezzi. Soluzione ideale per single, giovani coppie, o per chi cerca un investimento a reddito in un immobile pronto da vivere, funzionale e ben posizionato.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	50 m ²
Numero locali:	2	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero balconi:	1	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Assente	Rendita catastale:	€ 550,03
Classe energetica:	G - 172,57(kwh/m2)	Riferimento:	vp-40
Prezzo	€ 49.000		