Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

# A due passi da piazza Facta, trilocale al 2° piano, ottimo investimento!

Pinerolo, via Savoia




## Descrizione immobile

In Via Savoia, a pochi passi dal centro storico di Pinerolo, proponiamo in vendita appartamento trilocale di 60 mq, attualmente locato con contratto regolare, ideale come investimento a reddito. L'immobile è situato in contesto tranquillo e comodo ai servizi, ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è luminoso, con affacci gradevoli. Ottima opportunità per chi cerca un investimento sicuro e immediatamente produttivo in una delle vie più richieste di Pinerolo. Possibilità di acquistare altri 3 appartamenti nello stesso stabile.

## Dettagli immobile

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratto:** | Vendita | **Categoria:** | Residenziale |
| **Tipologia:** | Appartamento | **Superficie:** | 60 m² |
| **Numero locali:** | 3 | **Numero bagni:** | 1 |
| **Riscaldamento:** | Autonomo | **Piano:** | 2 |
| **Numero piani:** | 3 | **Numero balconi:** | 1 |
| **Box auto / posto auto:** | Assente | **Rendita catastale:** | € 189,90 |
| **Classe energetica:** | **G** - 350,64(kwh/m2) | **Riferimento:** | pine1-56 |
| **Prezzo** | € 72.000 | | |