Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Ampio bilocale all'ultimo piano in stabile ristrutturato!

Pinerolo, via Savoia



Descrizione immobile

Nel cuore del centro storico di Pinerolo, vicino Piazza Facta, proponiamo in vendita luminoso bilocale all'ultimo piano di uno stabile d'epoca completamente ristrutturato, senza ascensore. L'appartamento si distingue per la sua tripla esposizione, che garantisce ottima luminosità e ricambio d'aria durante tutto l'arco della giornata. Internamente si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Attualmente locato con contratto 4+4 a €305 mensili, rappresenta un'ottima soluzione per investimento a reddito. Contesto curato e posizione strategica, comoda a tutti i servizi e ai principali collegamenti.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	69 m^2
Numero locali:	2	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	3
Numero piani:	3	**Cantina:**	No
Box auto / posto auto:	Assente	**Rendita catastale:**	€ 224,66
Classe energetica:	**G** - 182,11(kwh/m2)	**Riferimento:**	pine1-55
Prezzo	€ 93.000		