

## Villetta a schiera angolare con box auto

Roure, Frazione Castel del Bosco



### Descrizione immobile

In frazione Castel del Bosco, la CHISONE IMMOBILIARE, è lieta di proporre in vendita, villetta a schiera angolare, disposta su due piani. La villetta è composta da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno oltre al sottotetto non abitabile comunicante internamente. L'abitazione risulta molto ben esposta, grazie all'affaccio sul terrazzino che la circonda sui tre lati. Il riscaldamento è autonomo con moderni termoconvettori a metano. Completano la soluzione un appezzamento di orto di circa 51 mq, una cantina e l'ampio box auto di circa 36 mq con la possibilità di parcheggiare più auto.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Villa a schiera	<b>Superficie:</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	2
<b>Numero balconi:</b>	1	<b>Cantina:</b>	Si
<b>Box auto / posto auto:</b>	Box doppio	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 253,32	<b>Classe energetica:</b>	G - 548.29(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	pa-4c	<b>Prezzo</b>	€ 72.500