Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Ampio rustico con terreno e vista panoramica: un’opportunità da valorizzare!

San Pietro Val Lemina, Via Pramartino 49



Descrizione immobile

In splendida posizione panoramica e soleggiata, la Chisone Immobiliare è lieta di proporti in vendita questo rustico indipendente da ristrutturare. L’immobile, disposto su due livelli oltre ad una zona seminterrata, offre ampi spazi interni personalizzabili e un grande potenziale per diventare una residenza di charme, una seconda casa o una struttura ricettiva. Completa la proprietà un terreno antistante di circa 1.200 mq, ideale per realizzare un giardino, un orto o una zona relax con vista aperta sulla pianura pinerolese. Situato a pochi minuti dal centro di San Pietro Val Lemina e comodo ai principali servizi, questo rustico rappresenta la scelta perfetta per chi cerca tranquillità, privacy e la possibilità di ristrutturare secondo il proprio gusto.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	**Superficie:**	140 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	N.D.	**Numero piani:**	2
Numero balconi:	2	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Assente	**Superficie giardino / terreno:**	1200 m^2
Classe energetica:	**ND**	**Riferimento:**	pine1-30
Prezzo	€ 68.000		