

Luminoso monocale con terrazzo e box auto privato.

Pragelato, via del Rif 8



Descrizione immobile

In zona tranquilla, comoda al centro e con ottima esposizione al sole, proponiamo in affitto stagionale (da dicembre a marzo) monocale sito al primo piano con terrazzino esposto a sud-ovest. L'immobile di compone di ingresso con zona notte, bagno con box doccia e luminosa zona giorno con angolo cottura, dalla quale si accede all'ampio balcone. La palazzina è di 3 piani, dotata di ascensore che arriva fino all'autorimessa, il riscaldamento è semi autonomo con teleriscaldamento disponibile tutto l'anno e l'immobile è dotato di un bellissimo a funzionale caminetto ottimo per godersi l'atmosfera montana. Completa la proprietà il box auto privato all'interno dell'autorimessa condominiale. SPESE RIGUARDANTI LE UTENZE E LE SPESE CONDOMINIALI SONO ESCLUSE DAL PREZZO DI AFFITTO. SI PRECISA CHE LA CIFRA DI 600€ AL MESE SI INTENDE ESCLUSIVAMENTE PER I MESI DA DICEMBRE A MARZO PER UN TOTALE DI 2400€ SPESE ESCLUSE.

Dettagli immobile

Contratto: Affitto
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 1
Riscaldamento: Semiautonoma
Numero piani: 3
Cantina: No
Superficie giardino / terreno: 0 m²
Classe energetica: D - 88.88(kwh/m2)
Prezzo € 600

Categoria: Residenziale
Superficie: 39 m²
Numero bagni: 1
Piano: 1
Numero balconi: 1
Box auto / posto auto: Box singolo
Rendita catastale: € 211,75
Riferimento: PR-1