Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Tre livelli di spazio immersi nel verde: casa semi indipendente!

San Pietro Val Lemina, Borgata Martinotti 3



Descrizione immobile

In tranquilla borgata immersa nel verde a pochi chilometri dal centro di San Pietro Val Lemina, proponiamo casa semi indipendente libera su due lati e disposta su tre livelli. Il piano terreno è composto da ingresso su zona cucina, spaziosa cantina e ripostiglio esterno; attraverso una scala interna si giunge al primo piano, ove sono presenti due camere, il bagno ed il balcone. Attraverso un'ulteriore scala interna si arriva al caratteristico piano mansardato, con travi a vista, ampio e luminoso. La proprietà si presenta da ristrutturare internamente, e comprende anche un appezzamento antistante l'immobile, ideale per il posteggio auto, e circa ulteriori 2.000 mq di terreno. Ideale anche come seconda casa.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	**Superficie:**	148 m^2
Numero locali:	5	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	**Numero piani:**	3
Numero balconi:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	**Superficie giardino / terreno:**	2000 m^2
Rendita catastale:	€ 206,58	**Classe energetica:**	**E** - 149,8(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-12	**Prezzo**	€ 47.000