

Casa semi indipendente di 15 locali

Fenestrelle, via centrale 10 frazione Granges



Descrizione immobile

In frazione Granges a 1100 mt circa di altitudine, la CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporre ampia casa disposta su tre piani e composta da 8 locali abitabili, 7 locali accessori tra cui cantine, locali sgombero (ex stalle e fienili), tre bagni e 4 balconi di cui due verandati. Completa la proprietà la doppia autorimessa con 370 mq di terreno adiacente. L'immobile è già allacciato alla rete fognaria e per quanto concerne l'impianto termico usufruisce di stufe a pellets e termoconvettori / stufe a gpl; volendo è possibile allacciarsi al metano, vi è già la predisposizione. La soluzione si presta a molteplici utilizzi, grazie ai molti vani e i diversi ingressi indipendenti si può utilizzare come unifamiliare oppure a seguito di alcune opere si possono creare più unità abitative per un'attività come B & B. Il prezzo è un'occasione IMPERDIBILE!

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 15
Riscaldamento: Autonomo
Numero balconi: 5
Box auto / posto auto: Box doppio
Rendita catastale: € 1.104,44
Riferimento: pa-2

Categoria: Residenziale
Superficie: 295 m²
Numero bagni: 3
Numero piani: 3
Cantina: Sì
Superficie giardino / terreno: 370 m²
Classe energetica: F - 457,03(kwh/m2)
Prezzo € 15.000