

## Alloggio bilocale comodo ai servizi

Pinasca, Corso Galliano rocco



### Descrizione immobile

In zona comoda e centrale, proponiamo in affitto un appartamento bilocale di generose dimensioni situato al piano terreno. La soluzione di circa 60 mq offre spazi pratici e vivibili. L'ingresso è sull'ampia e luminosa zona giorno che ospita un funzionale angolo cottura. Da qui si accede all'antibagno e al bagno con vasca e alla camera da letto. Il riscaldamento è autonomo a metano e sono presenti infissi in legno e doppio vetro e tapparelle elettriche. Il canone mensile è di 320 con regolare contratto 4+4 e si accettano solo persone referenziate con regolare busta paga. E' possibile affittare l'alloggio completo di mobilio a 430€ al mese. Inoltre, per chi necessita di ulteriori spazi da sfruttare, è disponibile al piano seminterrato del palazzo un pratico locale magazzino di 51 mq affittabile a 150€ al mese; l'accesso è dal cortile interno dello stabile ed è dotato di un bagno con box doccia e riscaldamento autonomo a metano.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	3	<b>Cantina:</b>	No
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 131,95	<b>Classe energetica:</b>	<b>N.C.</b>
<b>Riferimento:</b>	vp-d	<b>Prezzo</b>	€ 320