Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Casa semi-indipendente con ampio giardino e parcheggio privato

Perosa Argentina, Borgata Chialme, 23

Descrizione immobile

In borgata comoda e raggiungibile tutto l'anno, la CHISONE IMMOBILIARE è lieta di proporvi in vendita casa semi-indipendente con giardino e parcheggio privato. La soluzione si sviluppa su tre livelli abitativi e si compone al piano terra da uno locale sgombero, cantina, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno e wc; al primo piano con accesso da scala esterna prende spazio la zona abitativa che si sviluppa con ingresso su soggiorno, cucina, camera, bagno e doppio terrazzo; con scala interna in legno si accede al secondo piano composto da tre camere da letto di cui una da ultimare. La casa è stata oggetto di ristrutturazione a partire dagli anni 2000 riguardante il rifacimento del tetto, degli impianti sia elettrico che idraulico e delle accortezze interne come i pavimenti e le solette. Per quanto concerne il riscaldamento è alimentato da caldaia a metano collegata ai termosifoni e in aggiunta troviamo stufe a legna. Completano la proprietà due magazzini, un ampio giardino pianeggiante e sfruttabile di circa 900 mq e tre posti privati a pochi metri.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	148 m^2
Numero locali:	6	**Numero bagni:**	3
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	3
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Assente
Superficie giardino / terreno:	900 m^2	**Rendita catastale:**	€ 265,25
Classe energetica:	**G** - 372.55(kwh/m2)	**Riferimento:**	pa-60
Prezzo	€ 70.000		