Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Monolocale da ristrutturare

Fenestrelle, via umberto I 32

Descrizione immobile

Nel cuore di Fenestrelle comodo a tutti i servizi, proponiamo alloggio monolocale da ristrutturare in stato originario inserito in piccola palazzina di sole 5 unità al secondo e ultimo piano con soprastante locale sottotetto. L'alloggio è completo di balcone con affaccio su via Umberto I. Lo stato interno e gli impianti necessitano di una ristrutturazione e rifacimento completo, mentre il tetto, la facciata le grondaie hanno subito una ristrutturazione. L'alloggio è PRIVO DI SERVIZIO IGIENICO e l'altezza interna è di 2,10 mt. La soluzione risulta molto conveniente perchè privo di spese condominiali e con rendita catastale bassa pertanto con spese di Imu irrisorie.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	20 m^2
Numero locali:	1	**Riscaldamento:**	N.D.
Piano:	2	**Numero piani:**	3
Cantina:	No	**Box auto / posto auto:**	Assente
Rendita catastale:	€ 23,24	**Classe energetica:**	**G** - 736,46(kwh/m2)
Riferimento:	pa-106A	**Prezzo**	€ 4.500