

Appartamento trilocale con box auto

Villar Perosa, Via Torino



Descrizione immobile

In vendita nel condominio "Terminal", in zona centrale e strategica, proponiamo appartamento trilocale al sesto piano di 85 mq. Lo stabile di sette piani costruito nel 1976 è in ottime condizioni ed è dotato di ascensore e cortile esterno in comune con gli altri condomini. L'ingresso dell'alloggio si apre su un corridoio che distribuisce gli ambienti: un ampio soggiorno, un cucinotto, due camere da letto di generose dimensioni, un bagno finestrato con box doccia e una cantina di proprietà. La soluzione gode di una buona esposizione e i due balconi con affaccio sulla valle garantiscono un'ottima luminosità. Il riscaldamento è centralizzato con radiatori a metano e la caldaia condominiale sostituita nel 2024 garantisce un'efficienza ottimale. A parte è possibile acquistare un box auto di 15 mq situato al piano seminterrato ad euro 10.000. Questa è un'ottima opportunità per chi cerca un appartamento spazioso, ben tenuto e subito disponibile in una zona comoda a tutti i servizi.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Numero locali: 4

Piano: 6

Numero balconi: 2

Box auto / posto auto: Box singolo

Classe energetica: G - 305,41(kwh/m2)

Prezzo € 65.000

Categoria: Residenziale

Superficie: 85 m²

Numero bagni: 1

Numero piani: 7

Cantina: Sì

Rendita catastale: € 418,33

Riferimento: vp-147