Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Appartamento trilocale con box auto

Villar Perosa, Via Torino

Descrizione immobile

In vendita nel condominio “Terminal”, in zona centrale e strategica, proponiamo appartamento trilocale al sesto piano di 85 mq. Lo stabile di sette piani costruito nel 1976 è in ottime condizioni ed è dotato di ascensore e cortile esterno in comune con gli altri condomini. L’ingresso dell’alloggio si apre su un corridoio che distribuisce gli ambienti: un ampio soggiorno, un cucinotto, due camere da letto di generose dimensioni e un bagno finestrato con box doccia. La soluzione gode di una buona esposizione e i due balconi con affaccio sulla valle garantiscono un’ottima luminosità. Il riscaldamento è centralizzato con radiatori a metano e la caldaia condominiale sostituita nel 2024 garantisce un’efficienza ottimale. Completano la proposta un box auto di 15 mq situato al piano seminterrato e una cantina di proprietà. Questa è un’ottima opportunità per chi cerca un appartamento spazioso, ben tenuto e subito disponibile in una zona comoda a tutti i servizi.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	85 m^2
Numero locali:	4	**Numero bagni:**	1
Piano:	6	**Numero piani:**	7
Numero balconi:	2	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Box singolo	**Rendita catastale:**	€ 418,33
Classe energetica:	**G** - 305,41(kwh/m2)	**Riferimento:**	vp-147
Prezzo	€ 79.000		