

## Trilocale autonomo con terrazzo e box auto

Perosa Argentina, Via Sestriere, 11



### Descrizione immobile

In zona semi-centrale, la Chisone Immobiliare è lieta di proporvi, elegante trilocale sito al primo piano di una piccola palazzina di 4 alloggi. L'appartamento si presenta in ottime condizioni e si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucina e sfogo sull'ampio terrazzo con vista panoramica sulle montagne, due camere da letto e bagno finestrato con box doccia. L'immobile è stato oggetto di sostituzione degli infissi e della caldaia a condensazione. Completa la soluzione un balcone, una cantina e un ampio box auto al piano semi-interrato.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	3	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo
<b>Rendita catastale:</b>	€ 381,14	<b>Classe energetica:</b>	E - 202.77(kwh/m <sup>2</sup> )
<b>Riferimento:</b>	pa-88	<b>Prezzo</b>	€ 50.000