Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

# Appartamento bilocale con tre balconi

Roure, Frazione Roreto, 57

## Descrizione immobile

Scopri questo affascinante appartamento situato in una zona comoda a tutti i servizi, con affaccio sulla strada provinciale per il Sestriere. Questo alloggio, in stato abitabile, si trova al primo piano di una palazzina di sole 6 unità, offrendo un ambiente tranquillo e riservato. La mancanza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio per chi cerca un investimento intelligente. L'ingresso dell'appartamento si apre su un soggiorno con angolo cottura, ideale per momenti di convivialità. La spaziosa camera da letto e il bagno completano la disposizione interna. Tre balconi permettono di godere di una vista panoramica e di illuminare gli ambienti, rendendo ogni spazio accogliente e arioso. Inoltre, la cantina al piano seminterrato offre ulteriore spazio per riporre oggetti. Con una superficie commerciale di 55 m², questo appartamento è perfetto per chi cerca un rifugio montano o un'opzione abitativa permanente. Non lasciarti sfuggire questa opportunità! Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

## Dettagli immobile

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Contratto:** | Vendita | **Categoria:** | Residenziale |
| **Tipologia:** | Appartamento | **Superficie:** | 55 $m^2$ |
| **Numero locali:** | 2 | **Numero bagni:** | 1 |
| **Riscaldamento:** | N.D. | **Piano:** | 1 |
| **Numero piani:** | 3 | **Numero balconi:** | 3 |
| **Cantina:** | Si | **Box auto / posto auto:** | Assente |
| **Rendita catastale:** | € 33,05 | **Classe energetica:** | **G** - 255.79(kwh/m2) |
| **Riferimento:** | pa-5 | **Prezzo** | € 12.000 |