Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Casa indipendente ristrutturata con ottima esposizione

Pramollo, Borgata Feugiorno

Descrizione immobile

La Chisone Immobiliare propone in vendita casa indipendente di circa 60 mq. Passando dal terrazzo di circa 15 mq, si accede al primo piano dove troviamo il grazioso soggiorno con caminetto e suggestivo affaccio vetrato sulla borgata, il cucinino, il bagno con box doccia e la prima camera da letto. Una scala a chiocciola conduce al piano terreno che, oltre al ripostiglio, ospita un'altra camera. Il piano seminterrato dispone di una capiente cantina. Ristrutturato nel 2022, l'immobile si distribuisce su due livelli e include circa 1100 mq di terreni di cui 639 mq adiacenti. Il tetto è in cemento armato e l'installazione di otto pannelli fotovoltaici rendono la soluzione funzionale ed ecologica. Una particolarità di questa casa è il forno a legna ricavato sulla parete frontale collegato direttamente al camino. A 50 metri circa dalla proprietà è possibile usufruire di quattro posti auto sul terreno di proprietà. Un'interessante proposta per chi è alla ricerca di un rifugio immerso nel verde.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	60 m^2
Numero locali:	3	**Riscaldamento:**	Stufa/camino
Numero piani:	2	**Numero balconi:**	1
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Posto auto scoperto
Superficie giardino / terreno:	1100 m^2	**Rendita catastale:**	€ 83,67
Classe energetica:	**N.C.**	**Riferimento:**	vp-31
Prezzo	€ 64.000		