

Chisone Immobiliare Villar Perosa via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO) Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it 0121-809881 -

Locale commerciale/magazzino nel cuore del paese

Villar Perosa, Via Cavour



Descrizione immobile

Nel cuore del paese, affacciato sulla piazza, proponiamo in vendita locale commerciale al piano terra ad uso negozio o magazzino. Il negozio di circa 30 mq, dispone di due vetrine angolari, serranda automatizzata ed ampio parcheggio auto comunale a pochi metri di distanza. Vi è inoltre un locale ad uso cantina al piano interrato. Si presenta in buonissime condizioni, con bagno ristrutturato nel 2019 ed impianto elettrico nel 2010. Spese di gestione contenute e comprensive di riscaldamento ed acqua, Imu annua di 398€. Un'occasione da non perdere!

Dettagli immobile

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Numero locali: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Box auto / posto auto: Assente

Classe energetica: F - 683,04(kwh/m2)

Prezzo € 12.000

Categoria: Residenziale

Superficie: 30 m²

Numero bagni: 1 Cantina: No

Rendita catastale: € 751.86

Riferimento: vp-61