

## Porzione di rustico con terreni

Pomaretto, Borgata Bout



### Descrizione immobile

Nel comune di Pomaretto, in Borgata Bout, proponiamo in vendita, porzione di rustico disposto su due livelli. La soluzione si compone: al piano terra da una cucina e al primo piano da una camera. I piani del rustico hanno l'accesso esclusivamente dall'esterno. Completa la soluzione due terreni adiacenti. L'IMMOBILE E' COMMERCIABILE DAL 2027.

### Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	Superficie:	35 m <sup>2</sup>
Numero locali:	2	Riscaldamento:	N.D.
Numero piani:	2	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Assente	Superficie giardino / terreno:	163 m <sup>2</sup>
Rendita catastale:	€ 41,35	Classe energetica:	ND - 1130.94(kwh/m <sup>2</sup> )
Riferimento:	pa-14/b	Prezzo	€ 3.500