

Casa semi-indipendente in borgata

Perosa Argentina, Borgata Baisa, 8



Descrizione immobile

In borgata comodamente raggiungibile tutto l'anno, proponiamo in vendita casa semi-indipendente disposta su tre livelli. Al piano semi-interrato trovi una cantina e un wc attualmente in disuso, perfetti per riporre oggetti o trasformarli in spazi utili. Al piano rialzato, due cucine e una camera da letto offrono la comodità di vivere in un ambiente spazioso e luminoso. Il primo e ultimo piano ospita un'ulteriore camera e un locale sgombro, ideale per creare un'area studio o un angolo relax. Non perdere l'opportunità di godere dei due ampi balconi che regalano una vista panoramica sulla zona circostante. Il secondo piano è dotato di un locale deposito, perfetto per tenere in ordine tutto ciò che serve. La casa, costruita nel 1900, è da ristrutturare, offrendo la possibilità di realizzare la casa dei propri sogni. Con riscaldamento a pompa di calore e una classe energetica G, questa proprietà è pronta per essere trasformata in un accogliente rifugio. Non lasciarti sfuggire questa occasione unica!

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	117 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Numero piani:	3
Numero balconi:	2	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Assente	Rendita catastale:	€ 108,15
Classe energetica:	G - 447.35(kwh/m ²)	Riferimento:	pa-19
Prezzo	€ 19.300		