

A pochi passi dal Duomo, locale commerciale/ufficio in stabile decoroso!

Pinerolo, via del Pino



Descrizione immobile

Nel centro storico cittadino, a pochi passi dal Duomo, locale commerciale situato al piano terra di uno stabile decoroso, recentemente rinnovato con nelle sue parti comuni. Il locale, caratterizzato da un suggestivo soffitto a mattoni, combina fascino storico e funzionalità moderna, rendendolo perfetto per molteplici attività commerciali o professionali. L'immobile offre il vantaggio di basse spese gestionali, ideali per ottimizzare i costi operativi e garantire un investimento conveniente e sostenibile. La posizione strategica e la qualità degli ambienti rendono questo spazio un'opportunità unica per chi cerca un locale pronto all'uso e in ottime condizioni. Non lasciarti sfuggire questa occasione! Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci subito.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Commerciale
Tipologia:	Negoziò	Superficie:	56 m ²
Numero locali:	1	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	2
Cantina:	No	Box auto / posto auto:	Assente
Rendita catastale:	€ 1.039,32	Classe energetica:	G - 265,69(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-70	Prezzo	€ 69.000