Chisone Immobiliare Pinerolo 1
via Trento, 3 - 10064 Pinerolo (TO)
Email ufficio: pinerolo1@chisoneimmobiliare.it
0121-376725 -

Occasione d'investimento: trilocale all'ultimo piano!

Pinerolo, via Lequio



Descrizione immobile

Immagina un appartamento trilocale all’ultimo piano, dove la luce naturale si diffonde attraverso ampie finestre, creando un’atmosfera calda e accogliente. L’ingresso è spazioso e introduce alla cucina offrendo uno spazio funzionale per preparare deliziosi pasti, mentre le due camere da letto offrono intimità e tranquillità, ideali per riposare dopo una giornata di lavoro. Il bagno è dotato di tutto il necessario per il comfort quotidiano. Ogni ambiente è ben curato, con finiture che combinano stile e praticità. I piccoli balconi, offrono una vista su Piazza. Comodamente situato vicino a parcheggi, l’appartamento è attualmente affittato, rappresentando un'ottima opportunità di investimento per chi cerca un immobile pronto a generare reddito. Inoltre, la cantina offre spazio extra per riporre oggetti, completando così l’offerta di questo trilocale. Un’opzione ideale per chi desidera unire comodità e potenziale di rendimento! E' stata rifatta di recente la facciata e ripassato il tetto.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	64 m²
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	3
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Assente
Superficie giardino / terreno:	0 m²	**Rendita catastale:**	€ 162,68
Classe energetica:	**D** - 143,46(kwh/m2)	**Riferimento:**	pine1-64
Prezzo	€ 64.000		