

Locale commerciale in Vendita

Frossasco, via pinerolo



Descrizione immobile

Complesso Immobiliare FROSSASCO - In zona di forte passaggio, ampio complesso immobiliare completo di parcheggio recintato. Il fabbricato è così composto: - D/8 il locale commerciale con ampie vetrine che danno sulla strada; il locale si sviluppa su due livelli collegati tramite scala esterna e interna. Le ampie vetrine rendono il locale molto luminoso, sono anche presenti le uscite d'emergenza, le saracinesche e un servizio igienico per piano. E' presente un impianto di riscaldamento autonomo a metano oltre ai climatizzatori caldo/freddo. Dal primo piano si gode di una stupenda vista sulla Val Noce. - Magazzino interrato con accesso carraio sul retro e completo di un bagno per un totale di 227 metri quadrati - Magazzino interrato con accesso carraio, completo di impianto elettrico funzionante di 221 metri quadrati, collegato internamente anche da una scala. - Magazzino al primo piano da 48 metri quadri, finestrato e con riscaldamento. - Appartamento completo di cucina abitabile, doppia camera, corridoio, bagno e doppio balcone; tutti i serramenti dell'appartamento hanno le serrande motorizzate. - al secondo piano accessibile tramite scala interna c'è il sottotetto, tutto aperto senza muri divisorii. - Magazzino al piano terra di 73 metri quadrati. Completa l'immobile il piazzale di proprietà recintato e pavimentato ideale come parcheggio per la futura attività. Maggiori informazioni in ufficio o chiamare 3336720783 Alessio

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Negozio
Numero locali: 15
Riscaldamento: Autonomo
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Box doppio
Riferimento:

Categoria: Commerciale
Superficie: 0 m²
Numero bagni: 5
Numero piani: 3
Cantina: Sì
Classe energetica: G - 201.47(kwh/m2)
Prezzo € 420.000