Chisone Immobiliare None
Via Roma, 57 - 10060 None (TO)
Email ufficio: none@chisoneimmobiliare.it
011-9864292 -

Casale bifamiliare con giardino privato

None, via santa rosa 76



Descrizione immobile

None – Accanto alla croce verde di None e comodo alla tangenziale Torino-Pinerolo ma comunque a due passi dal centro, proponiamo ampio casale bifamiliare completamente indipendente su due livelli con giardino privato di 1000 mq circa. Al piano superiore troviamo il primo alloggio di circa 90 mq composto da un soggiorno con camino una cucina abitabile due camere da letto e un bagno finestrato con vasca. Nel secondo alloggio che si sviluppa su entrambi i livelli troviamo al piano terra un soggiorno una cucina abitabile una camera da letto un bagno finestrato, un piccolo ripostiglio e il vano scala. Il piano superiore invece è composto da due ulteriori camere da letto matrimoniali e un bagno. La casa è già divisa catastalmente in due appartamenti ed è ideale per due unità familiari distinte. La soluzione è completamente da ristrutturare in tutte le sue parti però offre un ampio giardino privato e pianeggiante di circa 1000mq. A completare la soluzione troviamo una tettoia di 160mq e con un’altezza massima di 8 metri circa dove è possibile edificare una terza abitazione e tre box auto singoli. Per informazioni o fissare una visita gratuita e senza impegno chiamare il numero 011/9864292 o mandare una mail all indirizzo none@chisoneimmobiliare.it

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	**Superficie:**	350 m^2
Numero locali:	8	**Numero bagni:**	3
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	1
Numero piani:	1	**Numero balconi:**	1
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Box triplo
Superficie giardino / terreno:	1000 m^2	**Rendita catastale:**	€ 431,32
Classe energetica:	**F** - 170,33(kwh/m2)	**Riferimento:**	None - 61
Prezzo	€ 280.000		