Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Casa semi indipendente con giardino e box auto

Pinasca, Borgata Bernard

Descrizione immobile

In prima borgata a soli 800 metri dalla strada Statale, proponiamo in vendita casa semi indipendente su tre lati disposta su tre livelli. Al piano rialzato accediamo alla porzione abitativa, composta da cucina abitabile, cameretta, bagno con doccia e ampio terrazzo coperto; il piano superiore dispone di altre due camere da letto matrimoniali, con accesso sul balcone. Al piano seminterrato infine, con accesso dal giardino privato di circa 80 mq, troviamo la cantina e un ripostiglio. L'immobile presenta da ristrutturare, dispone di canne fumarie e il metano arriva vicino alla casa, il tetto è in buone condizioni ed è collegato alla fognatura e all'acquedotto comunali. Completano la soluzione un ampio fabbricato di 57 mq di fianco alla casa, con box auto e due locali di sgombero, e un terreno di 700 mq a 20 metri di distanza.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	65 m^2
Numero locali:	4	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	**Numero piani:**	3
Numero balconi:	2	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Box singolo	**Superficie giardino / terreno:**	780 m^2
Rendita catastale:	€ 200,85	**Classe energetica:**	**E** - 247,43(kwh/m2)
Riferimento:	vp-158	**Prezzo**	€ 21.500