

## Villa unifamiliare via Bivio, Centro, Frossasco

Frossasco, via Bivio frossasco



### Descrizione immobile

VILLA UNIFAMILIARE IN CENTRO PAESE Frossasco- in posizione collinare , soleggiata , comoda a tutti i tipi di servizi , l'agenzia Chisone Immobiliare propone in esclusiva , villa unifamiliare con 7.000 metri di terreno. L'immobile è così composto : -Piano terra; ingresso su disimpegno , soggiorno di circa 100 mq , luminoso grazie alla veranda (accatastata) , cucina abitabile e bagno finestrato. Tramite scala interna accediamo al piano superiore , dove troviamo la zona notte, con 3 ampie camere da letto, ognuna di loro con balcone privato e bagno con vasca. Nel locale sottotetto troviamo una metratura di circa 100 mq , con possibilità di realizzare due ampie camere da letto ed un bagno. Nel piano seminterrato , ampia tavernetta sfruttabile nei periodi estivi e box auto di circa 50 mq. Esternamente l'immobile gode di un terreno di circa 7.000 metri con alberi da frutto. Possibilità di acquistare a parte capannone di circa 150 metri ed un terreno edificabile. Per maggiori informazioni contattare Emanuel 3899839813

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Villa  
**Numero locali:** 6  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Cantina:** Sì  
**Superficie giardino / terreno:** 7000 m<sup>2</sup>  
**Riferimento:**

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 290 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 2  
**Numero balconi:** 3  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Classe energetica:** F - 232(kwh/m2)  
**Prezzo** € 299.000