Chisone Immobiliare Roletto
Via Torino, 12 - 10060 Roletto (TO)
Email ufficio: roletto@chisoneimmobiliare.it
0121-342792 -

Attività commerciale in Vendita

Piscina, VIA ROMA



Descrizione immobile

RESIDENZA SOCIO ASSISTENZIALE Piscina - In centro paese, proponiamo una struttura destinata a Residenza Socio Assistenziale, ristrutturata nel 2015 e si sviluppa su una superficie totale di circa 720 mq. L'immobile, disposto su tre livelli è composto da: piano interrato, piano terreno, primo piano e sottotetto. PIANO TERRENO: ingresso, ufficio reception, cinque camere con relativo bagno, un locale personale (trasformabile in bagno assistito), soggiorno comune con sala TV, sala da pranzo, cucina, camera mortuaria, ingresso personale, centrale termica, cortile con area giardino di circa 400 mq; PIANO PRIMO: locale personale, sala polivalente palestra, infermeria con WC, due camere con bagno in comune, soggiorno sala da pranzo, balcone ed ampio terrazzo; PIANO SOTTOTETTO: spogliatoio, bagno, lavanderia con deposito materiali; PIANO INTERRATO: deposito attrezzature. Possibilità di ampio parcheggio di fronte alla struttura. Inclusa nella vendita si cede anche l'attività destinata all'RSA. La residenza ha dieci posti letto accreditati e convenzionati e dieci posti letto come R.A. privati. L'attività partita nel 2010, gode di un ottimo fatturato che consente una buona rendita. Per ulteriori informazioni, per visionare tutti i documenti o per visite gratuite contattare il numero 0121.342792.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Commerciale
Tipologia:	Attività/licenza	**Superficie:**	770 m^2
Numero locali:	15	**Numero bagni:**	7
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	3
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	**Classe energetica:**	**A** - 8.97(kwh/m2)
Riferimento:		**Prezzo**	€ 750.000