

Trilocale ristrutturato con terrazzo

Pinerolo, Via Bignone 34



Descrizione immobile

PINEROLO - In zona comoda alla viabilità, ma allo stesso tempo a pochi pochi minuti dal centro cittadino con tutti i servizi principali a portata di mano, proponiamo in vendita bel trilocale in ottime condizioni con grande terrazzo. L'appartamento, sito in piccola palazzina di poche unità immobiliari, è posto al primo ed ultimo piano ed è composto da ingresso su soggiorno con parete cottura, grande camera matrimoniale con parquet in legno, camera singola, disimpegno e grande bagno. Tutti gli ambienti hanno sfogo sul proprio balcone compreso il grande terrazzo. La soluzione è stata completamente ristrutturata adottando soluzioni per il risparmio energetico come l'installazione di serramenti esterni con vetrocamera a taglio termico ed acustico e l'insufflaggio delle pareti. Il riscaldamento è autonomo, alimentato con caldaia a gas metano, e non ci sono spese comuni.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Numero piani: 2
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 309,87
Riferimento: Pine2 - 18

Categoria: Residenziale
Superficie: 77 m²
Numero bagni: 1
Piano: 1
Numero balconi: 3
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: G - 246,72(kwh/m2)
Prezzo € 135.000