

## Quadrilocale in trifamiliare con box auto

Scalenghe



### Descrizione immobile

SCALENGHE - In centro paese, comodo a tutti i servizi, proponiamo ampio quadrilocale all'interno di una villa trifamiliare. La soluzione, situata al primo piano, si presenta in buone condizioni interne ed estremamente luminosa grazie alla tripla esposizione ed alla presenza di numerose porte finestre. L'immobile è composto da ingresso, salone, tinello - cucinino con sfogo esterno sul terrazzo, due camere da letto e bagno finestrato con box doccia. A completare la proprietà troviamo il box auto singolo, una cantina di pertinenza ed un locale sottotetto ad uso esclusivo. Non sono presenti spese condominiali e il riscaldamento è autonomo a metano implementato dalla presenza di una stufa a pellet.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	4	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	3
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo
<b>Rendita catastale:</b>	€ 414,72	<b>Classe energetica:</b>	D - 200,8(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	Vigone - 56	<b>Prezzo</b>	€ 99.000