

TRILOCALE DI GENEROSA METRATURA IN CENTRO PAESE

None, Via Padre Angelico 15



Descrizione immobile

NONE – Nel pieno centro paese e comodo a tutti i servizi di prima necessità proponiamo in vendita, in palazzina in paramano edificata nel 1971, appartamento trilocale di circa 100 mq al secondo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, ampia zona giorno suddivisa in tinello e cucinino, bagno finestrato con vasca, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio utilizzato come lavanderia, due grandi balconi e al piano superiore un locale soffitta eventualmente collegabile all'unità immobiliare. La soluzione è dotata di riscaldamento termo autonomo e le spese di gestione condominiale sono molto contenute. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne e non necessita di interventi di ristrutturazione. Nel 2021 sono stati installati i serramenti in PVC con doppio vetro vasistas a taglio termico, il climatizzatore inverter nella zona giorno ed infine sono state installate le tende da sole e le tende invernali sul balcone con affaccio nell'interno cortile. Possibilità di acquistare la cucina della LUBE presente nel cucinino. A completare la proprietà troviamo la cantina di generosa metratura al piano semi interrato e il box auto singolo di circa 15 mq al piano terreno nel cortile condominiale. Per informazioni o per fissare una visita gratuita e senza impegno contattare al numero fisso 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it .

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Autonomo
Numero piani: 3
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 581,01
Riferimento: none - 29

Categoria: Residenziale
Superficie: 103 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Box singolo
Classe energetica: E - 133,92(kwh/m2)
Prezzo € 148.000