

Elegante e moderno appartamento con doppi servizi e terrazza!

Pinerolo, via del Tiro a Segno



Descrizione immobile

Benvenuti in questo elegante e moderno appartamento quadrilocale situato in un edificio di recente costruzione che offre un connubio perfetto tra sostenibilità e comfort. L'appartamento si trova in una posizione ideale, garantendo tranquillità e accessibilità a tutti i servizi necessari per una vita quotidiana agevole. L'efficienza energetica, grazie ad un'ottima progettazione, riduce al minimo il consumo energetico. Il sistema di riscaldamento a pavimento garantisce un comfort termico costante e uniforme in tutto l'appartamento, offrendo una soluzione moderna ed ecologica per il controllo della temperatura. L'ampio soggiorno con cucina a vista, di circa 55 mq., è il fulcro della abitazione, creando uno spazio perfetto per il relax e l'intrattenimento. Una caratteristica distintiva è la spaziosa terrazza privata, accessibile sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Le camere da letto, spaziose e ben illuminate, garantiscono un riposo tranquillo e un'area privata per ciascun membro della famiglia. I doppi servizi aggiungono comodità alla vita quotidiana. L'appartamento include un posto auto scoperto ed una cantina; inoltre c'è la possibilità di acquistare il box auto a parte, con una maggiorazione di €15.000,00

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	130 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	A pavimento	Piano:	1
Numero piani:	4	Numero balconi:	2
Cantina:	Sì	Box auto / posto auto:	Box singolo
Rendita catastale:	€ 781,14	Classe energetica:	B - 131.78(kwh/m2)
Riferimento:	pine1-12	Prezzo	€ 215.000