

Casa semi indipendente con terreno e splendida vista

Villar Perosa, Borgata Comborsiera Bassa



Descrizione immobile

In borgata a soli 1,5 km dalla statale, abitata tutto l'anno, proponiamo in vendita casa semi indipendente libera sui tre lati. La casa presenta abitabile e si sviluppa su due livelli fuori terra, collegati da scala esterna. Al piano terra troviamo cucina abitabile, bagno esterno con doccia e cantina; al piano superiore troviamo due camere da letto matrimoniali e un terrazzo. La casa è servita da acqua sorgiva, dispone di fossa biologica per gli scarichi e di canne fumarie per il piazzamento di stufe a legna o a pellet. Completano la soluzione il posto auto privato, una porzione di 300 mq di bosco sul retro della casa, un cortile completo di dehor esterno di fronte e un appezzamento di 800 mq di terreno a pochi passi dalla casa. Perfetta come seconda casa, per chi cerca tranquillità e una splendida vista panoramica sulla vallata.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	60 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Numero piani:	2
Numero balconi:	1	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	Superficie giardino / terreno:	1100 m ²
Rendita catastale:	€ 92,19	Classe energetica:	E - 161,84(kwh/m2)
Riferimento:	vp-10	Prezzo	€ 29.500