Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Casa semi indipendente con terreno e splendida vista

Villar Perosa, Borgata Comborsiera Bassa



Descrizione immobile

In borgata a soli 1,5 km dalla statale, abitata tutto l'anno, proponiamo in vendita casa semi indipendente libera sui tre lati. La casa presenta abitabile e si sviluppa su due livelli fuori terra, collegati da scala esterna. Al piano terra troviamo cucina abitabile, bagno esterno con doccia e cantina; al piano superiore troviamo due camere da letto matrimoniali e un terrazzo. La casa è servita da acqua sorgiva, dispone di fossa biologica per gli scarichi e di canne fumarie per il piazzamento di stufe a legna o a pellet. Completano la soluzione il posto auto privato, una porzione di 300 mq di bosco sul retro della casa, un cortile completo di dehor esterno di fronte e un appezzamento di 800 mq di terreno a pochi passi dalla casa. Perfetta come seconda casa, per chi cerca tranquillità e una splendida vista panoramica sulla vallata.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	**Superficie:**	60 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	**Numero piani:**	2
Numero balconi:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	**Superficie giardino / terreno:**	1100 m^2
Rendita catastale:	€ 92,19	**Classe energetica:**	**E** - 161,84(kwh/m2)
Riferimento:	vp-10	**Prezzo**	€ 29.500