

Splendido quadrilocale termoautonomo

Perosa Argentina, Via Fratelli Caffer



Descrizione immobile

A pochi passi dal centro e comodo a tutti i servizi, proponiamo splendido quadrilocale sito al primo piano in una villa indipendente trifamiliare con giardino privato e box auto. L'appartamento si compone di ingresso su soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, due ampie camere da letto e bagno servito di box doccia e vasca. L'esposizione è ottimale con vista panoramica sul territorio grazie al balcone angolare, due balconi laterali e un terrazzino privato. Caratterizza lo stabile la massima autonomia nelle basse spese di gestione; l'immobile viene riscaldato da una stufa a pellet oppure da una caldaia a gas metano. Inoltre vi è un deposito con adiacente il terreno privato e un barbecue per sfruttare le ottime giornate estive.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	110 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	1
Numero piani:	2	Numero balconi:	3
Box auto / posto auto:	Box singolo	Superficie giardino / terreno:	50 m ²
Rendita catastale:	€ 527,51	Classe energetica:	E - 155,16(kwh/m2)
Riferimento:	pa-106	Prezzo	€ 115.000