

## **QUADRILOCALE DA RISTRUTTURARE AL PIANO** TERRENO CON GIARDINO PRIVATO

Airasca, VIA ROMA 182



## Descrizione immobile

AIRASCA - Nel pieno centro paese e comodo a tutti i servizi di prima necessità, proponiamo in vendita in palazzo storico, alloggio di 70 mg al piano terreno, dotato di due appezzamenti di giardino privato. L'appartamento attualmente è composto da ingresso sul salone, cucina abitabile, due camere da letto e il bagno finestrato dotato di box doccia. L'immobile si presenta in condizioni originali interne e necessità di una ristrutturazione completa. La soluzione è dotata di riscaldamento termo autonomo a metano e non ha spese condominiali. L'alloggio è dotato di due pratici appezzamenti di giardino privati, ideali per chi volesse ricavare un orto o per poter passare dei momenti di tranquillità in famiglia all'aria aperta. À completare la proprietà troviamo box auto di circa 15 mg nell'interno cortile, ad € 10.000. Per informazioni o per fissare una visita gratuita contattare al numero fisso 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it.

## Dettagli immobile

Contratto: Vendita Categoria: Residenziale

Superficie:  $70 \, m^2$ Tipologia: **Appartamento** 

Numero locali: 4 Numero bagni: 1 Riscaldamento: Autonomo Numero piani: 3

Cantina: Box auto / posto auto: Box singolo No € 154,94 Superficie giardino / terreno: 120 m<sup>2</sup> Rendita catastale: Classe energetica: F - 248,13(kwh/m2) NONE - 14B Riferimento:

Prezzo € 59.000