Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Rustico semi-indipendente in borgata

Perrero, Borgata Villasecca Inferiore



Descrizione immobile

A 1.5 km dalla statale, in borgata panoramica e soleggiata a 830 metri di altitudine, raggiungibile tutto l'anno, proponiamo rustico semi-indipendente su 3 lati, disposto su tre livelli così composto: al piano interrato 2 cantine, al primo piano una cucina e una camera; infine al secondo e ultimo piano una seconda camera e un locale soffitta. L'immobile si presenta in stato originario e privo di impianti ma sono possibili tutti gli allacci per le utenze luce, gas e acqua, per tanto necessità di una ristrutturazione. Completa la soluzione un giardino di 13 mq adiacente all'immobile utilizzabile anche come posto auto ed ulteriori appezzamenti di terreno di una misura complessiva di 3407 metri quadrati.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	**Superficie:**	62 m^2
Numero locali:	4	**Riscaldamento:**	N.D.
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	2
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Posto auto scoperto
Superficie giardino / terreno:	3407 m^2	**Rendita catastale:**	€ 69,72
Classe energetica:	**G** - 442.13(kwh/m2)	**Riferimento:**	pa-69B
Prezzo	€ 9.000		