

## Bilocale autonomo nel borgo vecchio.

Pomaretto, Via Balziglia,14



### Descrizione immobile

Nel borgo vecchio di Pomaretto e comodo a tutti i servizi proponiamo appartamento al piano terra composto da ingresso su cucina abitabile, ampia camera da letto e bagno. Il riscaldamento è autonomo alimentato tramite termo-cucina a legna. Completano la soluzione un giardino privato e una cantina.

### Dettagli immobile

**Contratto:** Vendita  
**Tipologia:** Appartamento  
**Numero locali:** 2  
**Riscaldamento:** Autonomo  
**Cantina:** Sì  
**Rendita catastale:** € 76,23  
**Riferimento:** pa-23a

**Categoria:** Residenziale  
**Superficie:** 30 m<sup>2</sup>  
**Numero bagni:** 1  
**Numero piani:** 2  
**Box auto / posto auto:** Assente  
**Classe energetica:** F - 204.33(kwh/m2)  
**Prezzo** € 15.000