

## Alloggio trilocale ristrutturato con terrazzo e cantina

Villar Perosa, via Cavour



### Descrizione immobile

In centro paese, a pochi passi da ogni servizio e negozio, proponiamo in affitto grazioso alloggio trilocale ristrutturato al primo piano. L'appartamento si compone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile, bagno con doccia e due camere da letto matrimoniali. Dispone di riscaldamento semi-autonomo a metano con termo valvole, serramenti con triplo vetro, bagno e cucina sono nuovi, gli impianti sono stati completamente revisionati e il condominio ha la caldaia nuova a condensazione. Completano la soluzione la cantina, il terrazzo di circa 8 mq ed il balcone. Esiste anche la possibilità di affittare a parte il box auto a 40€ al mese.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	3	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Semiautonomo	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 371,85	<b>Classe energetica:</b>	ND
<b>Riferimento:</b>	vp-l	<b>Prezzo</b>	€ 360