

TRILOCALE RISTRUTTURATO COMODO AL CENTRO

Airasca, VIA TORINO 3



Descrizione immobile

AIRASCA – In zona centrale e comoda a tutti i servizi di prima necessità proponiamo appartamento trilocale di circa 80 mq al secondo piano con ascensore in condomino di fine anni '60. L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile con angolo cottura a vista, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno finestrato con box doccia, un comodo ripostiglio ed infine due balconi. La soluzione si presenta in ottimo stato interno in quanto ha subito una ristrutturazione completa. Nel 2009 sono stati rifatti l'impianto elettrico e idraulico, il bagno e le pavimentazioni. Nello stesso anno sono state anche sostituite le porte interne, installato il portoncino blindato, ed è stata ricavata la predisposizione per il frigorifero americano nella zona giorno. Nel 2016 è stato montato il climatizzatore Inverter caldo/freddo nella zona giorno. Nel 2019 sono stati installati i serramenti in PVC con doppio vetro e con apertura vasistas ed infine nel 2020 sono state montate le zanzariere su tutti gli infissi. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con le termo valvole e le spese condominiali sono contenute. A completare la proprietà troviamo al piano interrato la cantina piastrellata, dotata di corrente elettrica e illuminazione. Possibilità di acquistare un autorimessa di 17 mq nel cortile condominiale a 10.000€. La soluzione viene venduta completa di cucina senza elettrodomestici e con l'arredo bagno. Per informazioni o per fissare una visita gratuita contattare al numero fisso 011/9864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it .

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 3
Riscaldamento: Centralizzato
Numero piani: 4
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 371,85
Riferimento: NONE - 1

Categoria: Residenziale
Superficie: 80 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Box singolo
Classe energetica: D - 132,7(kwh/m2)
Prezzo € 69.000