

Rustico indipendente da ristrutturare con giardino e terreno

Villar Perosa, Borgata Prietti



Descrizione immobile

In borgata a 3 km dal centro, in contesto tranquillo con ottima esposizione, proponiamo in vendita rustico indipendente dell'800 con terreno. La proprietà si presenta in stato originale, attualmente il fabbricato è in parte accatastato come civile abitazione, in parte come magazzini, fienili e locali di sgombero, per un totale di circa 180 mq. Completano la proprietà le cantine e il terreno di privato di 2750 mq di cui circa 2.000 mq adibiti a prato e la restante parte boschi. E' possibile arrivare davanti con l'auto, l'acqua è fornita dalla fontana della borgata.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	Superficie:	180 m ²
Numero locali:	6	Riscaldamento:	Stufa/camino
Numero piani:	3	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto
Superficie giardino / terreno:	2750 m ²	Rendita catastale:	€ 66,62
Classe energetica:	N.C.	Riferimento:	vp-145
Prezzo	€ 17.500		