Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Rustico indipendente da ristrutturare con giardino e terreno

Villar Perosa, Borgata Prietti



Descrizione immobile

In borgata a 3 km dal centro, in contesto tranquillo con ottima esposizione, proponiamo in vendita rustico indipendente dell'800 con terreno. La proprietà si presenta in stato originale, attualmente il fabbricato è in parte accatastato come civile abitazione, in parte come magazzini, fienili e locali di sgombero, per un totale di circa 180 mq. Completano la proprietà le cantine e il terreno di privato di 2750 mq di cui circa 2.000 mq adibiti a prato e la restante parte boschi. E' possibile arrivare davanti con l'auto, l'acqua è fornita dalla fontana della borgata.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Rustico / casale	**Superficie:**	180 m^2
Numero locali:	6	**Riscaldamento:**	Stufa/camino
Numero piani:	3	**Numero balconi:**	1
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Posto auto scoperto
Superficie giardino / terreno:	2750 m^2	**Rendita catastale:**	€ 66,62
Classe energetica:	**N.C.**	**Riferimento:**	vp-145
Prezzo	€ 17.500		