Chisone Immobiliare Villar Perosa
via Nazionale, 78 - 10069 Villar Perosa (TO)
Email ufficio: villar@chisoneimmobiliare.it
0121-809881 -

Villa semi indipendente con box auto e giardino privato

Inverso Pinasca, via XXV Aprile



Descrizione immobile

In centro paese, a pochi passi dal Comune, proponiamo in vendita stupenda villetta libera su tre lati in un contesto tranquillo e curato. Al piano terra abbiamo ingresso su soggiorno, cucina abitabile e il bagno spazioso con box doccia. Tramite un'elegante scala in pietra, si accede al primo piano dove troviamo due camere da letto, una delle quali con sfogo su balcone, oltre che un comodo secondo bagno accessoriato con vasca. La casa dispone di pompe di calore e pannelli fotovoltaici per rendere ancora più funzionale questa soluzione. Una comoda scala interna permette di scendere al piano semi interrato, costituito da una tavernetta adatta a ogni evenienza e lo spazioso doppio box auto di circa 30 mq con porta basculante. Completa la proprietà il giardino privato di circa 150 mq.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Villa	**Superficie:**	110 m^2
Numero locali:	4	**Numero bagni:**	2
Riscaldamento:	Autonomo	**Numero piani:**	2
Numero balconi:	1	**Cantina:**	Si
Box auto / posto auto:	Box doppio	**Superficie giardino / terreno:**	150 m^2
Rendita catastale:	€ 371,85	**Classe energetica:**	**N.C.**
Riferimento:	vp-111	**Prezzo**	€ 219.000