

Splendido alloggio bilocale di nuova costruzione con cantina e due balconi

Villar Perosa, via Angelo Bianciotto



Descrizione immobile

Nel centro del paese, comodo ad ogni servizio, proponiamo in vendita splendido alloggio bilocale in contesto signorile di nuova costruzione. L'alloggio, luminoso e con finiture di pregio, è situato al secondo piano, ed è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno, due balconi e cantina. Gode di un'ottima esposizione e di doppio affaccio. La soluzione dispone di dettagli unici e ricercati come: riscaldamento a pavimento con pompa di calore centralizzata, videocitofono, impianto TV satellitare centralizzato, serramenti in legno lamellare di 92 mm con triplo vetro e persiane esterne, isolamento termo-acustico, collettori solari per produzione dell'acqua calda, impianto fotovoltaico garantito 25 anni per l'alimentazione delle parti comuni e degli ascensori e cappotto termico di 12 cm. L'intero edificio ha efficienza energetica in classe A+ e le spese di gestione sono bassissime. L'appartamento, viene venduto finito con la possibilità di scegliere finiture come pavimentazione, rubinetteria e porte interne. Soluzione ideale per chiunque cerchi le comodità di un alloggio di ultima generazione e la comodità ad ogni servizio. Possibilità di acquistare a parte anche il box auto singolo o doppio.

Dettagli immobile

Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento
Numero locali: 2
Riscaldamento: A pavimento
Numero piani: 1
Cantina: Sì
Rendita catastale: € 278,89
Riferimento: vp-141

Categoria: Residenziale
Superficie: 58 m²
Numero bagni: 1
Piano: 2
Numero balconi: 2
Box auto / posto auto: Assente
Classe energetica: A
Prezzo € 79.000