

## Casa semindipendente con cortile

Roure, borgata Gleisolle 55



### Descrizione immobile

In borgata tranquilla, comoda ai servizi e alla strada provinciale per il Sestriere, proponiamo casa semindipendente di 5 locali disposta su tre livelli, l'immobile dispone di 3 camere da letto, cucina, bagno, ripostiglio, cantina, balcone, terrazzo e cortile. Le spese di gestione sono contenute grazie al riscaldamento con l'utilizzo di stufe a legna. Lo stato interno risale ad una ristrutturazione eseguita negli anni '90.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	5	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Stufa/camino	<b>Piano:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	2	<b>Numero balconi:</b>	1
<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente	<b>Superficie giardino / terreno:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Rendita catastale:</b>	€ 256,68	<b>Classe energetica:</b>	G - 273.18(kwh/m2)
<b>Riferimento:</b>	pa-105	<b>Prezzo</b>	€ 28.000