

## Alloggio bilocale ristrutturato in centro paese ad uso investimento

San Germano Chisone, Stradale Pramollo



### Descrizione immobile

In zona centrale a San Germano Chisone, proponiamo in vendita splendido alloggio al secondo ed ultimo piano, ad uso investimento. L'alloggio si compone di ingresso su disimpegno, ampia e luminosa zona living con angolo cottura e doppio affaccio sulla balconata, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale con sfogo su un secondo balcone. L'appartamento è stato completamente ristrutturato, dispone di riscaldamento autonomo a metano ed è completo di cantina.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Appartamento	<b>Superficie:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Piano:</b>	2
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	2
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Rendita catastale:</b>	€ 117,75	<b>Classe energetica:</b>	<b>G</b>
<b>Riferimento:</b>	vp-117	<b>Prezzo</b>	€ 49.000