

Porzione di trifamiliare subito abitabile con box auto e giardino

San Germano Chisone, Via Ghersine



Descrizione immobile

A soli 500 metri dal centro paese, proponiamo in vendita alloggio trilocale in caseggiato indipendente di sole tre unità abitative. L'immobile è composto da ingresso su cucina abitabile, ampio salone, camera da letto, piccolo studio e bagno con doccia. La soluzione si presenta in ottime condizioni ed è quindi abitabile da subito; il riscaldamento è autonomo a metano ma è possibile utilizzare anche delle stufe in quanto sono presenti le canne fumarie; inoltre, essendo un piccolo contesto, non ci sono spese di gestione. Completano la proprietà un terrazzo privato di 15 mq con splendida vista panoramica, la cantina, il box auto doppio, una tettoia e un piccolo spazio verde di circa 50 mq ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	75 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	2
Numero piani:	3	Numero balconi:	1
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Box singolo
Superficie giardino / terreno:	50 m ²	Rendita catastale:	€ 117,75
Classe energetica:	N.C.	Riferimento:	vp-92
Prezzo	€ 26.000		