Chisone Immobiliare Perosa Argentina
via Roma, 14 - 10063 Perosa Argentina (TO)
Email ufficio: perosa@chisoneimmobiliare.it
0121-82603 - 0121-805057

Trilocale termoautonomo

Perosa Argentina, via roma 63/b



Descrizione immobile

In zona centrale all'interno di una palazzina d'epoca, alloggio trilocale al primo piano composto da cucina abitabile, due camere, bagno e due cantine al piano interrato. L'immobile dispone di due accessi, uno da via Roma che è il principale e uno da via Matteotti che è il secondario accesso. Riscaldamento autonomo a metano e basse spese di gestione! L'IMMOBILE ATTUALMENTE E' LOCATO CON CANONE DI AFFITTO ANNUO PARI A 1800€, CON UNA RENDITA DEL 11,6% LORDI IN RAPPORTO AL PREZZO DI VENDITA.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	**Categoria:**	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	**Superficie:**	55 m^2
Numero locali:	3	**Numero bagni:**	1
Riscaldamento:	Autonomo	**Piano:**	1
Numero piani:	4	**Numero balconi:**	1
Cantina:	Si	**Box auto / posto auto:**	Assente
Superficie giardino / terreno:	0 m^2	**Rendita catastale:**	€ 68,69
Classe energetica:	**F** - 361.48(kwh/m2)	**Riferimento:**	pa-48
Prezzo	€ 15.500		