

QUADRILOCALE RISTRUTTURATO

Airasca, via nino costa 49



Descrizione immobile

AIRASCA - In zona comoda all'imbocco della tangenziale Pinerolo-Torino proponiamo in palazzina di fine anni '70 appartamento quadrilocale al secondo piano con ascensore. L'immobile è composto da un ingresso, un grande e luminoso salone, cucina abitabile con sfogo sul primo balcone dotato di tende da sole e invernali, due camere da letto matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato con box doccia e uno spazioso ripostiglio adibito a lavanderia. L'appartamento è provvisto di riscaldamento termoautonomo a metano con caldaia a condensazione installata nel 2019 e gode di basse spese condominiali. L'alloggio si presenta completamente ristrutturato in tutte le sue parti, nel 2006 sono stati riviste le pavimentazioni interne e dei due balconi, l'impianto elettrico e idraulico, il bagno, i serramenti in alluminio con doppio vetro, le zanzariere ed è stato installato il climatizzatore. A completare la proprietà troviamo la cantina pertinenziale e la possibilità di acquistare due autorimesse di circa 12 mq a 6.000€ l'una. Per informazioni o per fissare una visita gratuita contattare allo 0119864292 oppure all'indirizzo di posta elettronica none@chisoneimmobiliare.it .

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Appartamento	Superficie:	90 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Autonomo	Piano:	4
Numero piani:	2	Numero balconi:	2
Cantina:	Si	Box auto / posto auto:	Box singolo
Rendita catastale:	€ 413,17	Classe energetica:	D - 154,89(kwh/m2)
Riferimento:	none - 28	Prezzo	€ 79.000