

Casa semi indipendente ristrutturata con cortile e terreno

Villar Perosa, Borgata Sareto



Descrizione immobile

A circa 500 metri dal centro, in borgata abitata e raggiungibile tutto l'anno, proponiamo in vendita un casa indipendente libera su 3 lati con cortile di circa 150mq recintato oltre a 1.000 mq di terreno privato di fronte all'immobile. La casa si trova in ottime condizioni in quanto sono stati effettuati recentemente lavori di ristrutturazione, il secondo piano è di recente costruzione ed il tetto è stato completamente rifatto nel 2013. Dal cortile, dotato di accesso carraio, si accede al piano terra, composto da ampio soggiorno living, cucina e bagno/lavanderia con locale caldaia. Al piano superiore, accessibile sia tramite esterna che interna, vi sono due camere da letto matrimoniale, un secondo bagno completo di doccia; completa la soluzione un'ampia camera da letto mansardata di 40 mq al secondo ed ultimo piano. La casa gode di ottima esposizione e privacy, il giardino di fronte alla casa ospita comodamente 5 auto e si estende per oltre 1.000 mq.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	120 m ²
Numero locali:	4	Numero bagni:	2
Riscaldamento:	Autonomo	Numero piani:	3
Numero balconi:	1	Cantina:	Si
Box auto / posto auto:	Posto auto scoperto	Superficie giardino / terreno:	1000 m ²
Rendita catastale:	€ 292,83	Classe energetica:	E - 183,82(kwh/m2)
Riferimento:	vp-73	Prezzo	€ 159.500