

## Casa indipendente con terreno edificabile

Garzigliana, regione conti 4



### Descrizione immobile

GARZIGLIANA - A pochi minuti da Pinerolo, in zona comoda alla viabilità, proponiamo in vendita casa indipendente su quattro lati da ristrutturare. La parte abitativa, disposta tutto su un piano, è composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. Al piano seminterrato ci sono cantina, centrale termica e un'ampia autorimessa. Nella vendita è compreso un lotto di terreno di circa 2800 mq edificabile a destinazione commerciale o artigianale su cui insiste una tettoia aperta di circa 72 mq.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	4	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Numero piani:</b>	1	<b>Numero balconi:</b>	3
<b>Cantina:</b>	Si	<b>Box auto / posto auto:</b>	Box singolo
<b>Superficie giardino / terreno:</b>	2800 m <sup>2</sup>	<b>Classe energetica:</b>	N.C.
<b>Riferimento:</b>	Pine2 - 9	<b>Prezzo</b>	€ 115.000