

Casa semi indipendente abitabile con giardino e magazzino

Pinasca, Borgata Bert



Descrizione immobile

In zona panoramica e comodamente raggiungibile tutto l'anno proponiamo graziosa casetta indipendente su due lati e disposta su tre livelli. Al piano terra vi è una luminosa cucina abitabile e una dispensa, anche utilizzabile come cucinino. Tramite scala esterna si accede al primo piano composto da una camera da letto e dal bagno con box doccia. Una scala interna ci dà accesso alla seconda camera da letto con balcone panoramico e piccolo sfogo esterno sulla parte retrostante al fabbricato. L'immobile presenta ristrutturato nel 2015, con molti elementi in legno che donano un tocco rustico e montano a questa soluzione. Dispone di collegamento alla fognatura comunale e di acqua sorgiva gestita da un consorzio di borgata. Le canne fumarie offrono la possibilità di riscaldare ogni piano con stufe a legna o a pellet. Completano la soluzione un ampio magazzino di 52 mq a 50 metri dalla casa, con un comodo accesso carraio, e circa 10.000 mq di terreni.

Dettagli immobile

Contratto:	Vendita	Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Casa indipendente	Superficie:	60 m ²
Numero locali:	3	Numero bagni:	1
Riscaldamento:	Stufa/camino	Numero piani:	3
Numero balconi:	2	Cantina:	No
Box auto / posto auto:	Box doppio	Superficie giardino / terreno:	30 m ²
Rendita catastale:	€ 106,08	Classe energetica:	ND - 588,21(kwh/m2)
Riferimento:	vp-127	Prezzo	€ 43.000