

## Casa Indipendente con capannone

Piscina, Via Andrea Dolza



### Descrizione immobile

Piscina - In zona comoda al centro, proponiamo casa indipendente sui quattro lati composta da un appartamento quadrilocale di circa 120 mq e dal capannone di circa 400 mq. La casa ben tenuta si compone di due piani, il primo piano comprende la parte abitativa, completamente ristrutturata, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere di cui una con cabina armadio, bagno e sfoga su un ampio terrazzo di 50 mq, mentre il piano terra comprende il capannone composto da una zona uffici e dalla tavernetta. La casa è poi composta da un ulteriore secondo piano dove troviamo una mansarda non abitabile, utilizzabile come locale di sgombero, che copre tutto il perimetro della parte abitativa. Sono presenti ancora 500 mq di cortile pavimentato che circondano l'intera abitazione e 100 mq di prato. Per ulteriori informazioni o per visite gratuite contattare il numero 0121.342792.

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Vendita	<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Casa indipendente	<b>Superficie:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	4	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	2
<b>Cantina:</b>	No	<b>Box auto / posto auto:</b>	Posto auto scoperto
<b>Superficie giardino / terreno:</b>	600 m <sup>2</sup>	<b>Classe energetica:</b>	N.C.
<b>Riferimento:</b>		<b>Prezzo</b>	€ 369.000