

## Ampio negozio in centro

Piossasco, Via Trieste



### Descrizione immobile

PIOSSASCO - Nel centro del paese, in zona di forte passaggio veicolare e pedonale, locale commerciale, edificato nei primi anni 2000, di 100mq dotato di cinque vetrine con due ingressi. Il negozio è composto da un'ampia sala espositiva predisposta alla vendita e uno studio/magazzino. I servizi igienici sono a norma di legge, dotati di antibagno e bagno. Gli impianti sono tutti certificati. E' presente la pompa di calore per il riscaldamento e il condizionatore. L'immobile ha il diritto di accedere all'interno cortile per il carico-scarico merci. E' possibile inserire un'insegna, con illuminazione già presente, sia su Via Pinerolo che su Via Trieste. Non possono essere aperte attività culinarie come ristoranti, pizzerie e bar. Il locale si presenta in ottime condizioni ed è disponibile da subito. Per maggiori informazioni contattare il tel. 0119864292 o inviare una e-mail a studioimmobiliarenone@gmail.com

### Dettagli immobile

<b>Contratto:</b>	Affitto	<b>Categoria:</b>	Commerciale
<b>Tipologia:</b>	Negoziò	<b>Superficie:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Numero locali:</b>	2	<b>Numero bagni:</b>	1
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo	<b>Numero piani:</b>	3
<b>Cantina:</b>	No	<b>Box auto / posto auto:</b>	Assente
<b>Classe energetica:</b>	ND	<b>Riferimento:</b>	NONE - 8
<b>Prezzo</b>	€ 600		